

Sayın Yetkili,

İdareimizce yürütölmekte olan “Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 1. Etap Kat (Arsa Payı) Karşılığı İnşaat Yapım İşi” kapsamında 30.01.2026 tarihli resmi gazetede yayınlanan (<https://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskiilanlar/2026/01/20260130-3-10.pdf>) ve 04.03.2026 tarihinde gerçekleştirilecek ihale sürecine katılımınız hususunda firmanız davet edilmektedir.

İşin yeri; Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2010 tarih ve 24/389 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanunun 73’üncü maddesi uyarınca ilan edilen **Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı** içerisinde kalan, Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, **28575 ada 1 parsel** ve **28576 ada 1 parseldir**.

İhale konusu parsellerin imar durumu **Ticaret + Konut** fonksiyonlu olup, yapılaşma koşulları **blok nizam 6 kat** ve **Emsal (E): 2.30**’dur.Yüklenici firmaya kalan bağımsız birim alanı **%67 (yüzde altmış yedi)**’dir.

İhaleye ilişkin detaylı bilgi ve dokümanlar, ihale doküman bedelinin yatırılmasına müteakip tarafınıza teslim edilecek olup, firmanızın ihaleye katılım sağlaması memnuniyetle karşılanacaktır.

Bilgilerinize rica ederiz.

<https://www.eskisehir.bel.tr/ihale-ilanlari>

