

Sayın Yetkili,

İdaremizce yürütülmekte olan “**Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 1. Etap Kat (Arsa Payı) Karşılığı İnşaat Yapım İşi**” kapsamında 28.03.2026 tarihli resmi gazetede yayınlanan (<https://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskiilanlar/2026/03/20260328-3-6.pdf>) ve 08.04.2026 tarihinde gerçekleştirilecek ihale sürecine katılımınız hususunda firmanız davet edilmektedir.

İşin yeri; Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2010 tarih ve 24/389 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanununun 73’üncü maddesi uyarınca ilan edilen **Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı** içerisinde kalan, Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, **28575 ada 1 parsel ve 28576 ada 1 parseldir.**

İhale konusu parsellerin imar durumu **Ticaret + Konut** fonksiyonlu olup, yapılaşma koşulları **blok nizam 6 kat ve Emsal (E): 2.30**’dur. Yüklenici firmaya kalan bağımsız bölüm genel brüt alanı **%67 (yüzde altmış yedi)**’dir.

İhaleye ilişkin detaylı bilgi ve dokümanlar, ihale doküman bedelinin yatırılmasına müteakip tarafınıza teslim edilecek olup, firmanızın ihaleye katılım sağlaması memnuniyetle karşılanacaktır.

Bilgilerinize rica ederiz.

<https://www.eskisehir.bel.tr/ihale-ilanlari>

